



MINES DE BRUOUX

LUBERON * PROVENCE

Valorisation et développement d'un patrimoine industriel ocrier : Les Mines de Bruoux en Luberon

Valorisation des cavités souterraines :
combiner le patrimoine et la gestion du risque

INERIS

maîtriser le risque
pour un développement durable



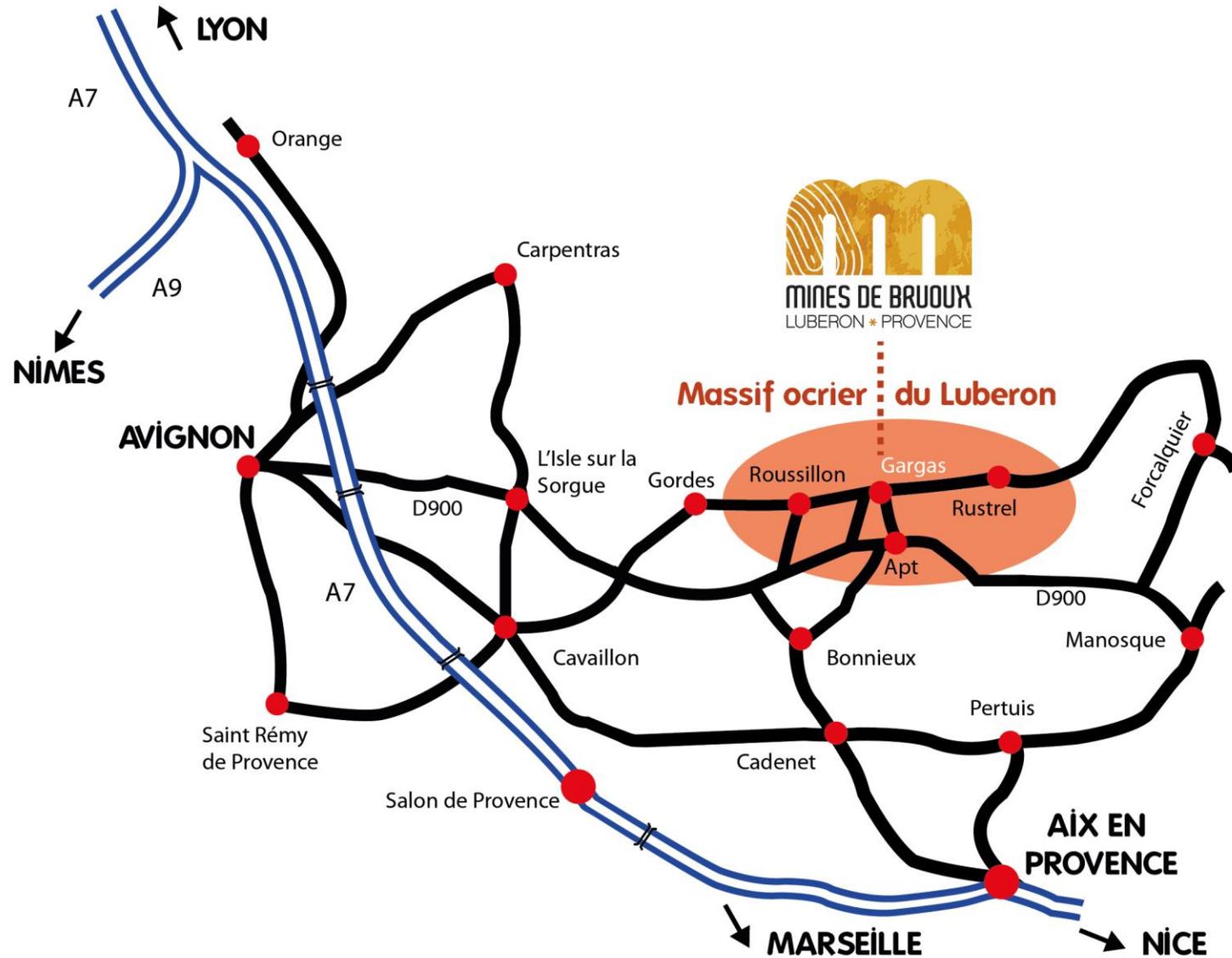


La Gérance



- Driss HASSAÏNE
- 43 ans
- Coordinateur depuis 2017 et Gérant depuis 2021

Situation géographique



Dates clés

- De 1860 à 1950 : Exploitation de l'ocre
- Des années 60 à 2007 : Culture du champignon de Paris
- 2007 – 2008 : Projet de site touristique et culturel
- 2009 : Ouverture du site au public





Le projet initial

Une ambition...

L'objectif, dès la création, fut de valoriser les **Mines de Bruoux**, anciennes carrières d'ocre en souterrain à **Gargas**, afin de faire de ce **patrimoine industriel** un lieu touristique et culturel de première importance.

Le projet des Mines de Bruoux repose sur une rencontre :

- **esthétique** devant le spectacle unique d'une nature travaillée, jaune-orange, qui se dévoile aujourd'hui sur le fond bleu d'un ciel de Provence.
- **humaine** parce que c'est l'homme et la nature qui ensemble ont permis que se livrent aux yeux de tous ces galeries et cette majestueuse falaise.
- **avec le passé**, parce que c'est un héritage que la commune de Gargas souhaite désormais léguer à tous.
- **avec une matière**, l'ocre qui colore nos paysages, nos murs et bien plus encore.



Le projet initial

- La commune de Gargas dispose du patrimoine en surface et en souterrain par un système de baux emphytéotiques.
- Assistance à maîtrise d'ouvrage par le Parc naturel régional du Luberon en préfiguration du projet.
- Maîtrise d'œuvre par un cabinet d'architectes.
- Accompagnement sur l'aménagement et la sécurisation du site par le SDIS 84.
- ERP catégorie 5 de type Y.
- Diagnostic géotechnique par l'INERIS avant l'ouverture au public.
- Les Mines de Bruoux sont en **site classé**.

Le projet initial

Financement du projet

MINES DE BRUOUX

Coût total de l'opération

1 526 900 €

Avec le soutien financier de



L'EUROPE

341 900 €



LA RÉGION

429 300 €



LE DÉPARTEMENT

100 000 €



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNE**

100 000 €



LA MAIRIE

555 700 €



La Délégation de Service Public

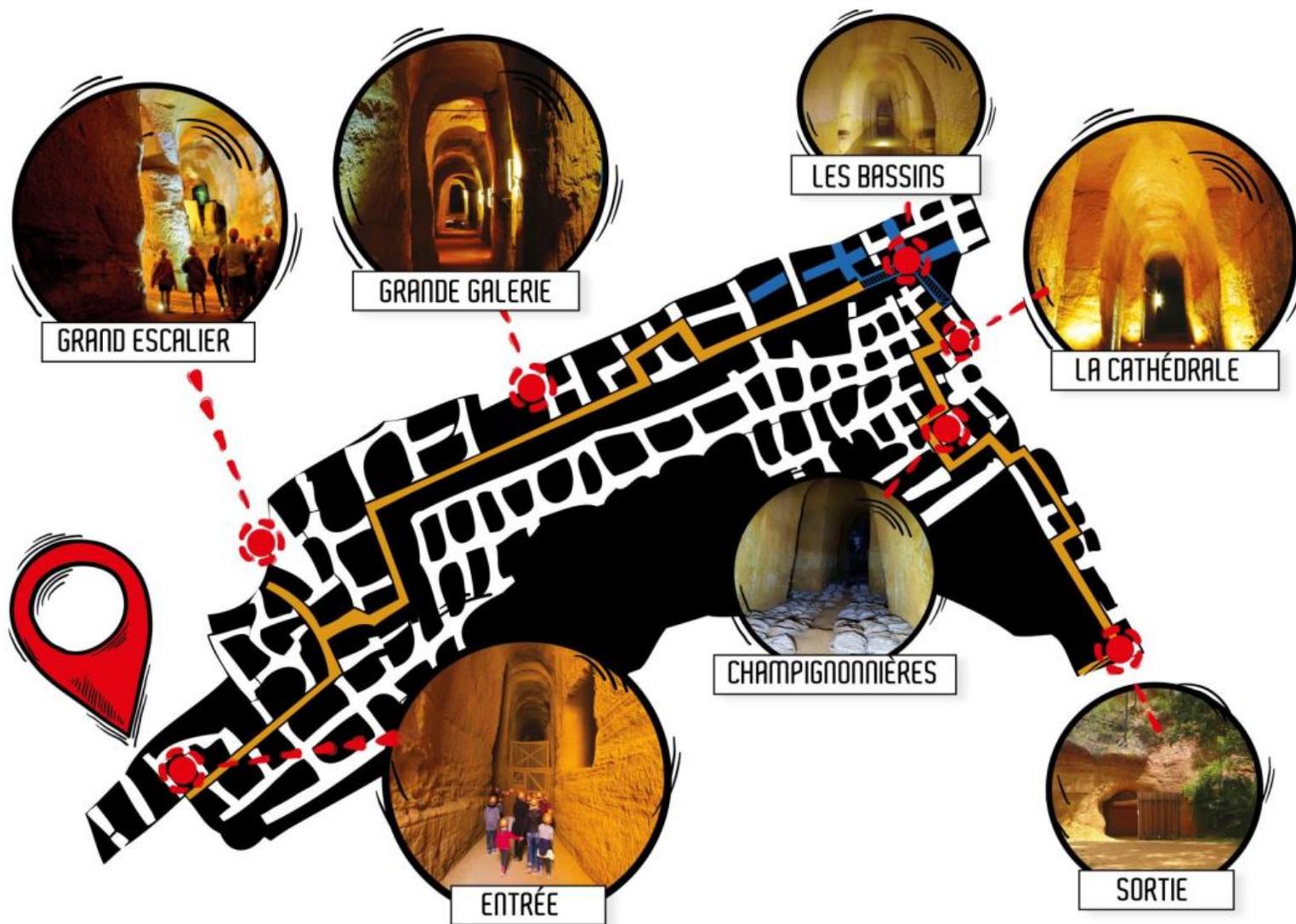
- Une Délégation de Service Public (DSP) de 15 ans
- La Sarl Arcano est née de la volonté de deux acteurs du massif ocrier de conserver localement la gestion de ce patrimoine : la **Société des Ogres de France** dernier industriel exploitant d'ocre et la **Coopérative ôkhra-conservatoire des ogres et de la couleur** (maintenant Ecomusée de l'ocre) se sont données pour mission de faire revivre l'histoire locale de l'ocre et ses usages.
- L'entreprise ne perçoit aucune subvention publique et vit des recettes des visites.
- Les Mines de Bruoux ont été labellisées **Qualité Tourisme** et **Site d'Excellence Trip Advisor**, et ont obtenu la marque **Valeurs Parc naturel régional** et l'agrément d'Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale (**ESUS**). Les Mines de Bruoux font partie du réseau des géopartenaires dans le cadre du **Géoparc mondial UNESCO**.

Le site souterrain des Mines de Bruoux



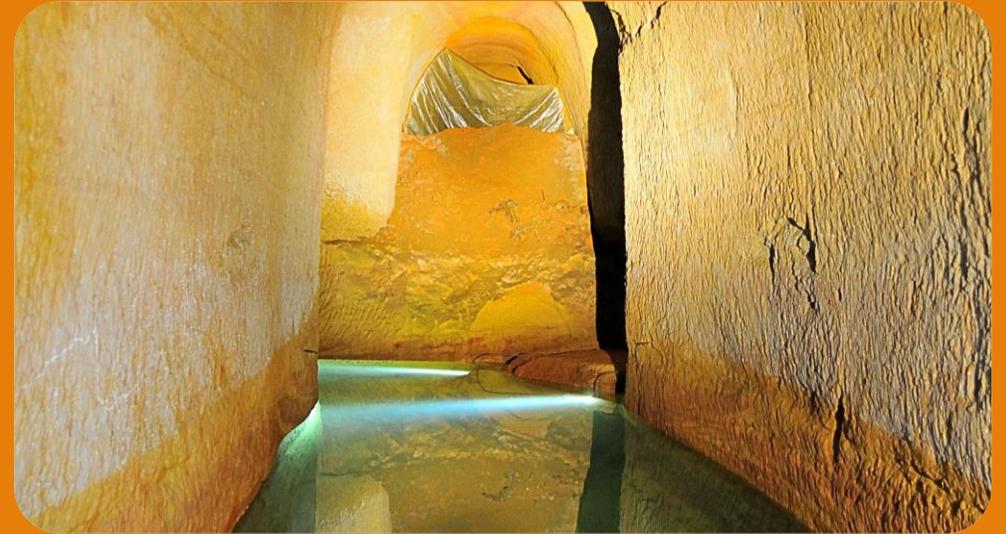
- 10 km²
- 40 km de galeries creusées à la pioche et à l'explosif
- 700 m de parcours accessible
- 1 seul niveau
- Point le plus bas du parcours : -13 m
- 1 entrée 1 sortie et 2 issues de secours
- 99 personnes max. en même temps dans les galeries (jauge de 30 personnes par visite)

Le site souterrain des Mines de Bruoux



Le site souterrain des Mines de Bruoux

- Présence d'eau et de bassins de rétention (nappe phréatique, sources, eau de pluie)
- 1 système de pompage





Le site souterrain des Mines de Bruoux

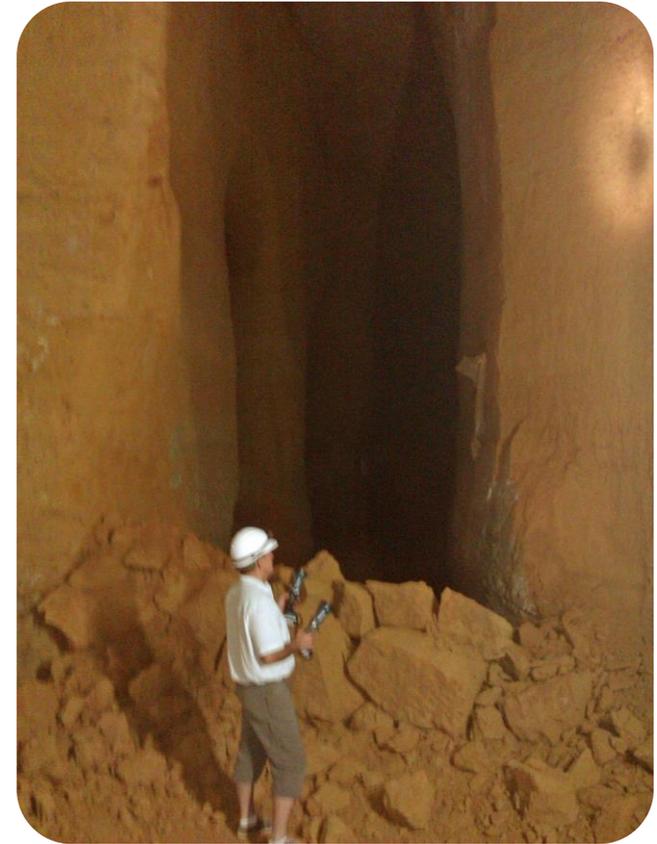
La sécurité : la surveillance

- 1 inspection géotechnique annuelle de la surface et des cavités par l'INERIS (diagnostic de stabilité, préconisations,...).
- 1 visite mensuelle de sécurité avec le responsable technique de la Mairie, les élus en charge des travaux et de la sécurité et le gérant.
- 1 visite hebdomadaire de sécurité.
- 1 visite quotidienne de sécurité.
- 1 commission de sécurité tous les 5 ans ou en fonction de l'urgence avec le SDIS et les élus de la Mairie.
- 1 contrôle annuel des extincteurs, des tableaux électriques, de l'alarme, des extincteurs et des téléphones.



Le site souterrain des Mines de Bruoux

La sécurité : les chutes de minerai



Le site souterrain des Mines de Bruoux

La sécurité : les travaux préventifs ou curatifs





Le site souterrain des Mines de Bruoux

La sécurité : les travaux préventifs ou curatifs

- Des aménagements de protection (garde-corps, ponton, casquette en bois, murs de renfort, ...)
- Des actions de prévention (purges localisées, travaux de cordistes au niveau de la falaise, ...)



Le site souterrain des Mines de Bruoux

Les difficultés

- Des installations mises à rude épreuve (humidité)
- Une DSP déséquilibrée (entretien, OLD,...)
- Un site sensible (risque incendie, inondations, ...)
- Un bâtiment et des parkings qui vieillissent très mal



L'activité touristique

Quelques chiffres...

- 6 à 7 ETP
- 33 000 visiteurs par an
- Un chiffre d'affaires de 280 000 € par an



©Garance DAVID

Garance



Le futur

- Fin de la DSP début 2024
- Un nouvel appel d'offre et un nouveau contrat d'affermage ?
- L'opération Grand Site de France des Ocres
- Un changement d'échelle ?



MINES DE BRUOUX

LUBERON * PROVENCE

